

八旬老人遭受扰民“夹击”

962555

帮忙



■ 楼上原来的灶间改造成了卫生间



■ 楼下变身家政中介公司 陆常青 摄

小帮
民有呼

1楼居民干起家政中介，深夜噪声不断；3楼违法装修致家中多次漏水……市民陆女士向“帮依忙”反映，住在长宁区镇宁路465弄126号2楼的八旬老母饱受楼上楼下扰民“夹击”，希望相关部门管一管、帮一帮，让老人早日摆脱“夹心层”的苦恼。



■ 1楼半处的厨房间吊顶因漏水导致变形发霉

3楼：灶间改卫生间

记者来到现场看到，这是一幢老式里弄建筑，共3层。爬上楼梯，在1楼半处的隔间是陆女士母亲家的厨房，入内可见漏水十分明显，厨房的墙面起皮、脱落，天花板和墙面开裂、发霉，最惨的是厨房里的吊顶和装饰板材，已经严重变形。

陆女士抱怨道：今年3楼住户开始装修，将楼上原本的灶间改造成卫生间并私搭花架，之后母亲家中便开始漏水，只要下雨，家中就“水漫金山”。同时，楼上业主在改造楼梯时，为了自家方便，增高了去公共阳台的台阶的高度。“我的老母亲本来就腿脚不

便，这种老式楼房楼梯都很陡，现在加高了，老人上楼晾晒时多次被绊倒。”陆女士说。

1楼：变身家政中介

3楼装修所致的难题还没解决，又有一桩事“雪上加霜”：1楼居民涉嫌“居改非”，变成家政中介场所，里面三天两头有人打麻将，一直持续至深夜，住在2楼的老人根本没办法好好休息。

记者看到，1楼楼梯旁的厕所间散发阵阵恶臭，整个楼道的味道都十分难闻。陆女士介绍：“这里原先是一个厨房，后来他们违规改建成了卫生间，中介所来往的务工人员经常在里面上厕所。”

陆女士曾不断向物业、居委会和街道求助，期盼解决问题，可始终没有得到解决。她又向相关部门反映，但依旧杳无音信。“老人家年纪大了，与我们子女又不住在一起。她‘夹’在两层中间，每天饱受煎熬，我也每次来回折腾，真的让人心力交瘁。”

反馈：均已上门勘察

据陆女士透露，在她反映情况后，小区物业曾向3楼业主开具违法建筑整改通知书，可是3楼业主一直没有整改。记者联系了管理小区的新华物业公司，工作人员对于记者反映的问题表示稍后会有回复，但截至发稿时，物业公司仍没有回应。

记者又联系到长宁区江苏路街道城管中队曹队长。他表示，目前认定违法建筑的标准为是否增加房屋使用面积，他们已经上门勘察过，3楼业主将原先公共平台内的建筑加高处理不属于搭建违法建筑的范畴，但是业主将原先的灶间改为卫生间致楼下漏水，并在屋顶私开老虎窗的行为属于破坏房屋外貌，他们将和物业一起上门劝阻和执法。

对于1楼是否存在“居改非”现象，曹队长表示，他们已经在2个星期前上门查看过，因为屋内确实有人居住，同时兼顾家政中介，目前城管和市场监督管理部门都难以认定，后续将与城管支队法制科讨论，配合物业及市场监督管理部门一起认定后再执法。

楼上漏水、楼下噪声，这样的生活环境着实让住在2楼的老太太直呼“吃不消”。陆女士希望，相关部门能够履行职责，为民解忧，尽快解决居民反映的问题。本报将对此事持续关注。

本报记者 陆常青

晴天灰尘舞 雨天泥水溅
路面坑洼磕破轮胎蹭坏底盘小忙
跑现场

◀ 杨树浦路临青路路面坑洼

徐驰 摄

驾车经过杨树浦路广德路时，车辆弹跳后，保险杠刮蹭到路面致严重受损。

盼望修复

记者拨打了相关部门的电话，将情况反馈给接线人员。杨树浦路综合改造指挥部一名郑姓工作人员答复称：杨树浦路周边正在房屋拆迁，部分路段同时在迁移管线。“路面损坏也是没办法的，我们只能填填补补。”对于市民车辆损坏情况则只字不提。当记者询问哪些路段坑洼比较严重时，对方似乎有些“轻描淡写”：杨树浦路宁武路路段比较严重，还有的路段只是小的坑塘，没什么大事。

另外，这名工作人员还称，杨树浦路大修将于今年年底前全部完成，届时这条路的路面会恢复正常。

对此，不少车主和居民表示“等不起”。其实，本报在2015年8月和12月，先后报道过杨树浦路路面损坏的情况，6年过去了，杨树浦路路面损坏情况依旧没有明显好转。市民希望，相关部门能真正引起重视，让出行的路早日成为安全的坦途。

本报记者 徐驰

坐标：杨树浦路定海路至江浦路段
事由：路面坑洼严重，晴天扬尘、雨天积水，经常磕破车辆轮胎，蹭坏车辆底盘和保险杠，给市民出行带来不便，且存在一定安全隐患

“这条路很多年坑洼不平，车一过，晴天扬尘舞、雨天泥水溅。”多位市民向“帮依忙”反映，杨树浦路定海路至江浦路段的道路状况较差，部分司机开车经过时“中招”磕碰，车辆受损。

“坑塘”遍布

记者从杨树浦路定海路处出发，沿杨树

浦路一路向西，发现路面损坏情况确实较为严重：大大小小的坑塘遍布整条道路，大型车辆开过时，剧烈颠簸中发出阵阵巨响，记者站在人行道上能明显感受到震动。

附近居民告诉记者，路面损坏情况已持续多年。其间，偶尔能看到工人前来修补，但过了一段时间，路面就又损坏了。“我们平时走路、开车基本都避开这条路，这样的路况，能把新车直接开成‘报废车’。”居民抱怨。

记者观察发现，路面损坏严重的路段主要位于杨树浦路隆昌路、杨树浦路宁武路、杨树浦路广德路、杨树浦路松潘路、杨树浦路兰州路等，不少机动车经过这里时，车身会有明显的颠簸和跳跃。据目测，这些路段的坑塘最深处可达六七厘米。

周边居民反馈，这段杨树浦路是连通周

边多条道路的“主干道”，加之平时来往的大型车辆较多，久而久之路面就被压坏了。

多车“被坑”

让不少私家车主揪心的是，路面损坏后，自己开车时只要一不留神，爱车就有“受伤”的可能。

市民刘先生称，他驾车行驶至杨树浦路近宁武路路段时，因路面损坏导致车辆颠簸，轮胎被磕破。

市民黄小姐反映，她驾驶轿车经过杨树浦路宁国路路段时，因路面存在落差，保险杠直接碰撞到地面。下车后她发现，保险杠连接支脚因撞击而断裂，“还好保险杠没有当场掉落，要不然就太危险了。”同样，今年3月初，市民尹先生

本版编辑/顾 玥
视觉设计/邵晓艳