

住建部

保障性
租赁房

须坚持小户型低租金

新华社北京4月12日电 住房和城乡建设部要求,大力发展保障性租赁住房,尽最大努力帮助新市民、青年人特别是从事基本公共服务人员等群体缓解住房困难。

记者12日从住房和城乡建设部获悉,近日该部门召开保障性租

赁住房工作座谈会。住房和城乡建设部副部长倪虹说,发展保障性租赁住房是党中央、国务院作出的重大决策部署,各地要充分认识发展保障性租赁住房的重要意义,坚持以人民为中心的发展思想,增强工作的积极性、主动性。

北京、上海、广州、深圳、福州、南宁等6个城市政府及住房城乡建设部门主要负责人参加了座谈会。

倪虹强调,城市人民政府要把发展保障性租赁住房,解决新市民、青年人住房问题列入重要

议事日程。

“人口流入多、房价较高的城市,要科学确定‘十四五’保障性租赁住房建设目标和政策措施,落实年度建设计划,由政府给予土地、财税、金融等政策支持,引导多主体投资、多渠道供给。”他指出,要

积极利用集体建设用地、企事业单位自有闲置土地、产业园区配套用地和存量闲置房屋建设和改建保障性租赁住房,坚持小户型、低租金,尽最大努力帮助新市民、青年人特别是从事基本公共服务人员等群体缓解住房困难。

央行副行长潘功胜就金融管理部门再次约谈蚂蚁集团情况答记者问

新华社北京4月12日电 2021年4月12日,人民银行、银保监会、证监会、外汇局等金融管理部门再次联合约谈蚂蚁集团。中国人民银行副行长潘功胜代表四部门就约谈情况回答了记者提问。

问:金融管理部门再次约谈蚂蚁集团有什么考虑?

答:党的十九届五中全会、中央经济工作会议及中央财经委员会第九次会议明确提出,要强化反垄断和防止资本无序扩张,切实防范风险。要从构筑国家竞争新优势的战略高度出发,建立健全平台经济治理体系,推动平台经济规范健康持续发展。

自去年12月份四部门联合监管约谈以来,蚂蚁集团建立专门团队,在金融管理部门指导下制定整改方案,积极开展整改工作。此次金融管理部门再次联合约谈蚂蚁集团有关人员,主要是要求蚂蚁集团必须正视金融业务活动中存在的严重问题和整改工作的严肃性,对标监管要求和拟定的整改方案,深入有效整改,确保实现依法经营、守正创新、健

康发展;必须坚持服务实体经济和人民群众的本源,积极响应国家发展战略,在符合审慎监管要求的前提下,加大金融科技创新,提升金融科技领域的国际竞争力,在构建“双循环”新发展格局中发挥更大作用。

问:蚂蚁集团整改方案的主要内容是什么?

答:蚂蚁集团整改工作启动以来,金融管理部门就整改措施与蚂蚁集团进行了深入沟通,并督促蚂蚁集团形成了全面可行的整改方案。

整改内容主要包括五个方面:一是纠正支付业务不正当竞争行为,在支付方式上给消费者更多选择权,断开支付宝与“花呗”“借呗”等其他金融产品的不当连接,纠正支付链路中嵌套信贷业务等违规行为。二是打破信息垄断,严格落实《征信业管理条例》要求,依法持牌经营个人征信业务,遵循“合法、最低、必要”原则收集和使用个人信息,保障个人和国家信息安全。三是蚂蚁集团整体申设为金融控股公司,所有从事金融活动的机构全部

纳入金融控股公司接受监管,健全风险隔离措施,规范关联交易。四是严格落实审慎监管要求,完善公司治理,认真整改违规信贷、保险、理财等金融活动,控制高杠杆和风险传染。五是管控重要基金产品流动性风险,主动压降余额宝余额。

金融管理部门将督促蚂蚁集团切实落实整改方案,把握好工作节奏,保持业务连续性和企业正常经营,确保广大人民群众对金融服务的体验不下降,持续提升普惠金融服务水平。

问:下一步金融管理部门如何加强平台企业金融监管?

答:金融管理部门将坚持公平监管和从严监管原则,着眼长远、兼顾当前,补齐短板、强化弱项,促进公平竞争,反对垄断,防止资本无序扩张。一是坚持“金融为本、科技赋能”。平台企业开展金融业务应以服务实体经济、防范金融风险为本,不能使科技成为违法违规行为的“保护色”。对于违规经营行为,依法严肃查处。二是坚持金融活动全部纳

入金融监管。金融业务必须持牌经营;提升监管能力和水平,优化监管框架,防范监管套利。三是坚持发展和规范并重。依法加强监管,规范市场秩序,防止市场垄断,保障数据产权及个人隐私;同时把握好平台经济发展规律,提升金融服务体验,巩固和增强平台企业国际竞争力。

金融管理部门将一如既往地坚持“两个毫不动摇”,营造公平竞争市场环境,继续支持民营资本依法开展金融科技活动,依法保护产权,弘扬企业家精神,激发民营资本的市场活力和科技创新能力。

问:中国金融管理部门在加强国际金融科技监管合作方面有何考虑?

答:近年来,金融科技与平台经济快速发展,在提升金融服务效率和金融体系普惠性、降低交易成本方面发挥了重要作用。同时,由于其具有跨界、混业、跨区域经营等特征,风险传染速度更快、波及面更广、负面溢出效应更强,对金融监管形成了新挑战,成为世界各国监管部门共同面对的新问题。

世界主要经济体监管部门对此高度关注,并已采取实际行动,作出监管调整和政策响应。在监管理念上,遵循“同样业务、同样监管”的原则,致力于在促进金融科技发展和防范金融风险之间取得平衡。在监管方法上,探索运用大数据、云计算、人工智能等科技成果,提升风险监测感知能力和穿透式监管能力。在监管内容上,强调个人信息保护及反垄断。例如,欧盟2018年实施了《通用数据保护条例》,并加快推进《数据治理法案》;美国近年来连续发起对大型科技公司的反垄断调查;德国在2020年通过的《反对限制竞争法》第十次修正案等。

中国金融管理部门愿进一步加强与国际金融组织和各国监管当局在反垄断、数据监管、运营管理、消费者保护等方面的合作,推动制定金融科技监管规范,加强监管协调,共同打造开放、包容、安全的金融科技生态环境,提升金融业创新能力,同时防范跨境监管套利和金融风险跨境传染。

创新驱动发展

Innovation-driven Development

保护知识产权

Intellectual Property Protection

促进技术贸易

Technology Trade Promotion

CSITF

TECH CREATES WORLD 一技一世界



第八届中国(上海)国际技术进出口交易会

THE 8TH CHINA (SHANGHAI) INTERNATIONAL TECHNOLOGY FAIR

2021.4.15-17

上海世博展览馆

SHANGHAI WORLD EXPO EXHIBITION & CONVENTION CENTER
上海浦东新区国展路1099号
NO. 1099 GUO ZHAN ROAD, SHANGHAI

- 技术展示 Technology Exhibition
- 项目对接 Project Matching
- 交易服务 Trade Services
- 论坛活动 Forums & Events
- 权威发布 Authoritative Release

展览面积
Exhibition Space
35,000m²

五大展区
Pavilions

科技创新展区
Exhibition Area for
Technology Innovation

城市更新展区
Exhibition Area for
Urban Renewal

专业技术展区
Exhibition Area for
Specialized Technologies

创新生态展区
Exhibition Area for
Innovation Ecosystem

交易服务展区
Exhibition Area for
Trade Services

开幕论坛 Opening Forum

4月15日 April 15th
新技术·新经济·新价值,赋能新发展格局
New Technology · New Economy · New Value, Empowering the New Development Pattern

主题日 Theme Days

- 4月15日-17日 April 15th -17th
- 境外技术推介主题日 Theme Day on Overseas Technology Promotion
- 联合国工发组织主题日 UNIDO Day
- 知识产权主题日 Intellectual Property Day

特色论坛 Forums & Events

- 主题聚焦:全球科技智慧的共享与交流、技术贸易生态圈的品质与服务、专业技术的演绎与促进
Exchange and Sharing of Global Advanced Technologies; Focusing on the Quality and Service of Technology Trade Ecosystem; Development and Promotion of Professional Technologies
- 知识产权专业论坛
Focused Forum on Intellectual Property Right
- 全球科技金融生态论坛
Forum on Global Technology and Finance Ecosystem
- 国际人力资源服务发展论坛
Forum on International Human Resources Service Development
- 服务机器人创新发展大会
Congress on Innovation and Development of Service-oriented Robot



城市数字化转型

- Digital Transformation of City
- 经济数字化 Digital Economy
- 生活数字化 Digital Life
- 治理数字化 Digital Governance



四大实景体验场景

- Four On Location Scenes to Experience
- 适老 Elderly Care
- 抗疫 Anti-coronavirus
- 社区 Community
- 商业 Commerce



全球前沿科技热点

- Global Cutting Edge Technologies
- 脑机接口 Brain to Computer Interface
- 服务机器人 iRobot Show
- 零碳技术 Carbon Neutrality

主办单位
Hosts
中华人民共和国商务部
Ministry of Commerce of the P.R.C.
中华人民共和国科学技术部
Ministry of Science and Technology of the P.R.C.
中华人民共和国国家知识产权局
State Intellectual Property Office of the P.R.C.
上海市人民政府
Shanghai Municipality

承办单位
Organizers

上海市国际技术进出口促进中心
Shanghai International Technology Exchange Center
中国机电产品进出口商会
China Chamber of Commerce of Machinery and Electronic Products
东浩兰生(集团)有限公司
Donghao Lansheng (Group) Co., Ltd.

支持单位
Supporters

联合国工业发展组织 (UNIDO)
United Nations Industrial Development Organization
联合国开发计划署 (UNDP)
United Nations Development Programme
世界知识产权组织 (WIPO)
World Intellectual Property Organization



上交会官方微信



技术贸易服务平台官方微信