



# 远在山水间 近在生活里

## ——探访江山秀美耕读的24小时

◆文/图 林乐怡

### 藏在浙西枢纽的湖山旅居秘境

从江山城区向西驱车20公里,地处贺村、坛石、大桥三镇交界的秀美耕读景区,打破了大众对山区景区“偏远难达、仅能短时打卡”的固有印象。依托S46省道、全域通畅的乡村路网,浙、闽、赣三省游客均可便捷抵达,兼具近郊短途出游与长住避暑旅居双重优势。

占地3.52平方公里的景区背靠大石山,怀抱200亩海棠湖,坐拥千亩田园林地,森林覆盖率高,水系常年活水循环,盛夏平均气温比城区低5~8℃。不同于江郎山、浮盖山等以高山徒步、峡谷观光为主的山地景区,秀美耕读以湖居田园为核心,把耕读文化、亲水休闲、在地美食、全天候旅居融为一体,不用翻山越岭,不必高强度登山,老人、孩童、中青年都能找到适配的松弛体验,是长三角少见的“低强度、全时段、长停留”夏日康养度假地。

### 晨光初醒、湖山晨曲,避暑慢生活开篇

夏日清晨是秀美耕读一天中最清爽的时段,山林湖水锁住夜间凉意,无需空调,开窗即纳清风,是区别于高山景区清晨晨冷、徒步劳累的独特体验。

住在临湖水上木屋的游客,推开木门便直面海棠湖晨雾。6时薄雾漫过湖面,湖心揽秀亭半隐在水汽里,沿环湖木栈道缓步慢行,脚下湖水清浅,原生泉眼汨汨流淌,空气中负氧离子充盈。偏爱轻运动的游客可沿山脚步道慢走,途经十余株百年古樟,听林间雀鸣;想静修放空,便在湖边长廊摆上自带茶具,泡一壶本地高山云雾茶,看晨光穿透柳叶落在水面。

农事体验是晨间专属乐趣。7时农场菜园开园,游客可亲手采摘黄瓜、秋葵、空心菜等时令蔬菜,稻田边能看见白鹭踱步,还能体验简易农耕、喂湖鱼。带孩子的家庭前往熊猫草坪、稻草人艺术区打卡,开阔草坪无烈日暴晒,孩童自由奔跑,完全避开日间高温。

8时至9时是湖山早餐时段。景区餐厅主打原生农家早点:柴火粥、土鸡蛋、手工铜锣糕、农家腌菜、清水鱼丸,所有食材取自园区农场。临湖餐桌直面山水,伴着荷塘清风进食,告别城市早餐的仓促。

实用贴士:夏季清晨温度22~26℃,适合户外轻体验;水上木屋民宿含农家早餐,早晨可环湖徒步,无需高温登山。

### 日中闲憩、湖畔纳凉,品茗食鲜避酷暑

夏季烈日当空,多数山地景区仅能躲在山间凉亭,活动单一,而秀美耕读依托海棠湖水系与

连片山林空间,打造多层次室内外纳凉场景,完美适配夏日避暑需求。

9时午后气温逐步升高,首选环湖亲水业态。乘木船泛舟海棠湖,行至湖心曲廊,湖水自带降温效果,船上游廊配备遮阳茅草顶,可泛舟垂钓、拍照观景;不愿下水的游客移步临湖茶社,大面积落地窗外便是湖景,屋内原木结构隔热透气,点一壶江山本地红茶,搭配米糕、番薯干等农家茶点,久坐闲谈不闷热。

亲子客群可前往多巴胺彩石王国、射箭、休闲射击室内半室内场馆,半密闭空间隔绝暴晒,游乐项目丰富,避开夏日高温暴晒。

11:30开启午市农家正餐,也是景区美食高光时刻。主打“田间直达餐桌”原生态风味:泉水炖土鸡、芋芋泥鳅、风炉豆腐、清水湖鲜、时令野菜、土猪肉煲,所有水产来自海棠湖自养,蔬菜当日采摘,少油清淡适配夏日。区别于山区景区重油重辣的山野菜,耕读农家菜兼顾清爽与地道,老人小孩均很适宜。

午餐后12:30至14:00是午休旅居黄金时间。临湖木屋底层架空,湖水环绕全屋,天然降温,不开空调也清凉;民宿配套庭院躺椅、遮阳凉亭,不愿回房休息,可在林间树荫下午睡,听湖水潺潺,消解暑热疲惫。

差异化亮点:高山景区正午无舒适休憩配套,多只能短暂躲凉赶路;秀美耕读配套完整民宿、室内茶社、亲水长廊,可完整停留午休,实现“度假式避暑”而非走马观花。

### 午后漫游、山野轻游,田园慢享不费力

午后阳光柔和褪去灼热,是全天体验项目最丰富的时段,景区兼顾轻徒步、文化探访、农事采摘、休闲娱乐,全程无高强度爬山,适配全年龄段旅居人群。

偏爱人文的游客前往耕读家风馆、康皇殿,品读千年耕读文脉——古村自元末建村,宋代出过21位进士,展厅陈列古家训、农耕老物件,静谧古建筑荫浓密,行走其间清凉安逸;登高爱好者可选棋盘山平缓步道,山路坡度缓和,无需负重攀登,登顶分水岭可远眺浙赣群山,全程林荫覆盖,不会暴晒。

亲水休闲持续上新,15时后适合湖边垂钓、荷塘漫步,夏日荷花次第开放,走在环绕荷塘的浮桥上,犹如人在画中游;农场果园开放采摘,桃子、李子、葡萄应季成熟,亲手采摘后稍加冲洗即可品尝。中青年可体验卡丁车、游船等轻游乐,中老年游客在草坪、湖边棋牌区喝茶闲谈,各得其乐。

17时临近傍晚,暑气大幅消散,环湖成为最佳观景路线。沿柳堤慢行,湖面波光柔和,远山层次分明,适合拍摄田园山水人像;带上茶具在爽

心亭小坐,晚风穿湖而过,驱散整日燥热,是独属于湖居景区的清凉浪漫。

旅居功能:长住避暑游客可每日轮换体验农事、文化、游乐项目,每日活动强度可控,不会出现山区徒步后的腰腿疲惫,适合3天以上慢度假。

### 落日晚炊、湖山暮色,烟火美食暖人心

夕阳坠向大石山,整片海棠湖镀上暖金色,迎来秀美耕读氛围感最强的傍晚,也是夏日避暑体验的升华。

18时日落时分,浮桥、湖心亭、水上木屋的倒影铺满湖面,远山、稻田、新乡土民俗村落成水墨画卷,无需登高就能收获绝美落日,这是纯山地景区不具备的水景落日景观。不少游客沿湖散步、拍摄晚霞,晚风裹挟荷塘清香,体感舒适微凉。

18:30开启晚餐时段,分两种体验可选:一是临湖农家正餐,延续原生湖鲜土菜;二是湖畔露天烧烤,自带遮阳与驱蚊配套,搭配本地米酒、鲜榨果蔬汁,家庭、好友结伴首选。食材依旧取自园区自产,烤鱼、烤土鸡、时蔬拼盘,伴着湖景晚风用餐,氛围感拉满。

饭后20时前,沿浅滩步道散步,看村落炊烟袅袅,远处康皇殿灯火点点,田园烟火与山水相融。景区草坪设置休闲卡座,可点茶饮小坐,闲谈放空,没有山区夜间阴冷、蚊虫肆虐的困扰,海棠湖水调节景区气温,夜间温润舒适。

### 星夜栖居、枕湖而眠,24小时避暑旅居闭环

多数山地景区夜间配套薄弱,游客只能早早返程或住在设施简陋农家乐,而秀美耕读构建完整夜间旅居体系,真正实现“住下来、慢下来”。

入夜后灯光沿环湖栈道柔和铺开,不破坏山野静谧,无城市强光污染,晴夜可清晰看见整片星空倒映湖面。21时后临湖木屋成为休憩主场,21栋水上木屋依山环湖错落,木质建筑隔音透气,湖水环绕形成天然恒温环境,盛夏夜间温度维持在24℃左右,睡眠舒适度远超山间民宿。

夜间配套兼顾多元需求:茶社营业至22时,夜猫子游客可围坐品茶闲谈;林间步道配备路灯,短途散步安全舒适;民宿提供24小时管家服务,可预约清晨采摘、游船、农家简餐。长住避暑游客配套洗衣、共享厨房、棋牌活动室,满足数日旅居生活所需。

区别于其他山区景区“白天爬山、夜晚无配套”的一日游模式,秀美耕读主打夏日长居避暑旅居,依托近城区位、湖水资源、全时段休闲业态,打造24小时不间断度假体验,可短则一日轻

出游,长则半月康养避暑。

### 核心优势:与传统山地景区的差异化特色

#### 1. 区位交通差异化

江郎山、浮盖山等高山景区距市区远,山路蜿蜒耗时;秀美耕读距江山市区仅20公里,平坦省道直达,公交、自驾均便捷,适合周末短途往返,也适合长期旅居采购生活物资。地处浙闽赣交界枢纽,三省游客一小时车程均可抵达。

#### 2. 生态避暑差异化

高山景区依靠海拔降温,但昼夜温差极大,清晨阴冷、午后暴晒、夜间湿寒;秀美耕读依靠海棠湖大面积活水形成水体恒温系统,林间+湖水双重降温,昼夜温差柔和,老人、体弱者、孩童长时间停留不易受凉,全天候适宜户外活动。

#### 3. 体验模式差异化

传统山地景区核心为登山、峡谷漂流,运动强度高,仅适合中青年短时游玩;秀美耕读以低强度湖居田园体验为主,晨徒步、午纳凉、午后轻游、暮赏湖、夜枕水,覆盖全年龄段,农事、品茗、美食、文化、游乐均衡搭配,支持2~7天旅居康养。

#### 4. 生活功能性差异化

多数山地景区仅提供简单餐饮、临时农家乐,无标准化民宿、全天候休闲配套;秀美耕读集星级水上木屋民宿、原生农场、茶社、游乐场馆、文化展馆、露天餐饮于一体,具备完整旅居生活功能,夏日避暑无需频繁往返城区,实现吃住玩养一站式闭环。

#### 5. 景观内核差异化

山地景区以奇峰峡谷为主,景观硬朗单一;秀美耕读“山、湖、田、村、文”五位一体,既有大石山层峦,又有海棠湖婉约水景,搭配千亩田园与千年耕读文化,白日山水如画,夜晚湖映星空,昼夜景观各有韵味。

### 结语

远有大石山层峦叠嶂藏诗意,近有海棠湖一池碧波揽烟火。秀美耕读跳出浙西山地景区单一观光的局限,以24小时全时段沉浸式体验,把山水风光融入日常三餐、晨昏起居。不必奔赴深山远谷,便能寻得清凉避暑地;不用舍弃生活便利,即可拥抱田园慢时光。

晨起观湖雾泛舟,午间临湖品鲜茗,午后田园轻漫游,傍晚赏落日炊烟,深夜枕水波入眠——这便是秀美耕读独有的旅居答案:山水不在远方,惬意藏在日常。